

LEGENDA

	Limite Amministrativo		
	Ambiti Territoriali Omogenei (ATO)		
	ATO 1 - Ambito mediativo a prevalente destinazione residenziale		
	ATO 2 - Ambito mediativo a prevalente destinazione produttiva		
	ATO 3 - Ambito agricolo di pregio		
	ATO 4 - Ambito collinare		
	ATO 5 - Ambito montano		
<b>ZONE TERRITORIALI OMOGENEE</b>			
	Zona Omogenea A1	art. 26	
	Zona Omogenea A2	art. 27	
	Zona Omogenea B	art. 28	
	Zona Omogenea B1	art. 29	
	Zona Omogenea C1	art. 30	
	Zona Omogenea C2	art. 31	
	Zona Omogenea C3	art. 32	
	Zona Omogenea D1	art. 34	
	Zona Omogenea D2	art. 35	
	Zona Omogenea D3	art. 36	
	Zona Omogenea D4	art. 37	
	Zona Omogenea D5	art. 38	
	Area agricola integra (ex E1)	art. 43	
	Area agricola non integra (ex E2-E3)	art. 44	
	Area agricola di particolare pregio (ex VM)	art. 45	
	Verde Privato	art. 53	
	Nucleo di edificazione diffusa	art. 46	
	Zona Fa) Area per l'istruzione	art. 49	
	Zona Fb) Area per attrezzature di interesse comune	art. 50	
	Zona Fc) Area a parco, gioco e sport	art. 51	
	Zona Fd) Area a parcheggio	art. 52	
<b>POLITICHE E STRATEGIE PER GLI INSEDIAMENTI</b>			
	Zona di degrado	art. 25	
	P.U.A.	art. 16	
	P.I.R.U.E.A.	art. 16	
	Piano di Lottizzazione	art. 16	
	Area di riqualificazione e riconversione	art. 33	
	Area di miglioramento attuabile con accordo Art.6, L.R. 11/2004	art. 16	
	Intervento di riordino in zona agricola	art. 16	
	Ambito cui attribuire obiettivi di tutela, riqualificazione e valorizzazione (ex VS)	art. 16	
	Attività produttiva da continuare	art. 33	
	Attività produttiva da trasferire	art. 33	
	Opera inagognua	art. 33	
	Edificio non più funzionale al fondo e individuazione della scheda relativa	art. 42	
	Nuova concessione viaria principale	art. 57	
	Viabilità da potenziare o riqualificare	art. 57	
	Viabilità di progetto	art. 57	
	Intersezioni di progetto	art. 57	
	Intersezioni da migliorare	art. 57	
<b>INTERVENTI SUL SISTEMA AMBIENTALE</b>			
	Area nucleo (core area)	art. 61.C	
	Area di connessione naturalistica	art. 61.D	
	Buffer zone	art. 61.E	
	Corridoio ecologico	art. 61.F	
	Mascheratura arborea	art. 61	
	Varco	art. 61.I	
	Barriera infrastrutturale	art. 61.J	
	Ambito per la formazione di parchi e riserve naturali di interesse locale e comunale	art. 62	
<b>FASCE E DISTANZE DI RISPETTO</b>			
	Fascia di rispetto stradale	art. 12	
	Idrografia e fascia di rispetto (ex R.D.368/1994, R.D.523/1964)	art. 13	
	Vincolo paesaggistico - fasce di 150 m dai fiumi, torrenti e corsi d'acqua (D.Lgs. 42/2004 art. 142 lett. c)	art. 14	
	opere di captazione e zona di rispetto e protezione	art. 14	
	serbatoi e fascia di tutela	art. 14	
	Depuratore e distanza di rispetto	art. 54	
	Cimitero e fascia di rispetto	art. 54	
	Elettrodotto e distanza di prima approssimazione	art. 54	
	Gasdotto e fascia di rispetto	art. 54	
<b>VALORI E TUTELE</b>			
	Pertinenza tutelata	art. 63	
	Contesto Figurativo	art. 63	
	Cono visuale	art. 63	
	Villa Veneta	art. 63	
	"Case rosse" Brandolini	art. 63	
	Edificio con grado di protezione	art. 23	
	Edificio con intervento codificato	art. 23	
	Manufatti Rurali - Edificio ex art. 10 L.R. 24/85	art. 24	
	Manufatti Rurali - Edificio ex art. 10 L.R. 24/85 non individuato in CIR	art. 24	
	Edificio da destinare a uso didattico-culturale	art. 25	

**COMUNE DI CISON DI VALMARINO**  
 Provincia di Treviso

**P.I.**  
 Elaborato **TAV. 2 A** Scala **1:5.000**

**Carta della Zonizzazione**  
 Piano degli Interventi redatto ai sensi della L.r. n. 11 del 23 aprile 2004

Amministrazione Comunale  
 Cristina Pin  
 Sindaco  
 Dott. Guido Saltori  
 Assessore all'urbanistica  
 Dott. Giuseppe Murari  
 Segretario Comunale

Ufficio Tecnico  
 Arch. Gianmario De Biasi  
 Responsabile servizio Urbanistica, Edilizia Privata, Ambiente.

Progettista Incaricato  
 TPOD s.r.l.  
 Arch. Leopoldo Saccon  
**LEPCO**

Gruppo di lavoro  
 Arch. Enzo De Marco  
 Dott. Ing. Riccardo Van  
 Dott. Ing. Alessandro  
 Cosen, Johnny Bernardi

File: UTA\ORD\_55\_001\404\_P1\_Cison\01\Valmarino\04\_elaborat\_grafici\Geoworkspace\Tavola\_2.pptx  
 Dicembre 2014

